

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA

STEFAN ŁĄGIEWKA

50-150 Łódź ul. Konstytucyjna 7
Regon : 470802920
NIP : 725-142-40-08

tel.(042) 678-50-01, 602-241-236
e - mail : ste01@o2.pl

INWESTOR: Łódzka Spółdzielnia Mieszkaniowa
90 - 244 Łódź, ul. Jaracza 77 / 79

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT : Wymiana pionów wody zimnej, ciepłej z cyrkulacją
oraz pionów kanalizacyjnych z trójnikami podejść
w budynku wielorodzinnym Łódź, ul. Podgórna 38/40

AUTOR : mgr inż. Stefan Łągiewka
Nr.upr. 293/88/WŁ

mgr inż. STEFAN ŁĄGIEWKA
projektant oraz kierownik budowy
i robót instalacji sanitarnych
Nr upraw. 293/88/WŁ

Łódź , marzec 2020 r.

Zawartość egzemplarza

I - Opis techniczny str. 1 – 3

- 1- Podstawa opracowania
- 2 – Zakres opracowania
- 3 – Stan istniejący
- 4 - Stan projektowany

II - Część graficzna

RYS 1 – Rzut fragmentu kondygnacji z lokalizacją pionów wod-kan

RYS 2 - Schemat obliczeniowo – montażowy wymiany pionu wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji

RYS 3 – Schemat pionu kanalizacyjnego

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- a / zlecenie Inwestora
- b / podkłady architektoniczne i projekt instalacji wod-kan budynku
- c / obowiązujące przepisy i wytyczne w zakresie opracowywanego tematu
- d / ustalenia z Inwestorem
- e / wizja lokalna dla potrzeb projektu

2. Zakres opracowania

Zakresem opracowania objęto obliczenia i rozwiązanie wymiany pionu wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji i kanalizacji z podejściami w budynku mieszkalnym w Łodzi ul. Podgórna 38/40.

3. Stan istniejący

W chwili obecnej budynek przy ul. Podgórnej 38/40 (3 klatkowy, 5 kondygnacyjny, podpiwniczony) wyposażony jest w instalacje wody zimnej, ciepłej i kanalizację.
 Piony stalowe wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji oraz piony kanalizacyjne (żeliwo-winidur) prowadzone są w szachcie instalacyjnym przy kominach wentylacyjnych w pomieszczeniu łazienki.
 Podejścia kanalizacyjne wykonane głównie z PVC do odbiorników prowadzone nad posadzką – zabudowane. Miski ustępowe z odpływem poziomym nad posadzką.
 W większości szacht instalacyjny z pionami został zabudowany trwale przez lokatorów .

4. Stan projektowany

4.1 Wymiana pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji - wg RYS 2

Istniejące piony z podejściami wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji z rur ocynkowanych projektuje się zdemontować do istniejącego zaworu odcinającego kulowego na korytarzu pod stropem piwnic.

Istniejące piony wody ciepłej i zimnej demontujemy wraz z podejściami do istniejących zaworów odcinających zamontowanych przed wodomierzem mieszkaniowym.

Nowe piony projektuje się wykonać z rur typu PPR np. firmy ASPOL, Aquatherm, Pipelife i.t.p łączonych poprzez zgrzewanie :

- woda zimna rury PPR PN10-16
- woda ciepła i cyrkulacja rury PPR PN20 z wkładką stabilizującą z włókna szklanego

Po wykonaniu próby ciśnieniowej $P_{pr} = 0,9 \text{ MPa}$ i nie wystąpienia nieszczelności rury wody ciepłej i cyrkulacji należy zaizolować termicznie otulinami z PE gr.13 mm.

Kompensacja - piony cwu - cyrkulacji prowadzimy jako sztywne pomiędzy kondygnacjami, gdzie na odcinkach do wodomierzy (przy trójniku) należy zamontować punkty stałe.

Połączenia zaworów z instalacją wykonać tak aby była możliwość ich wymiany.

Przejścia przez stropy i ściany w rurach ochronnych tworzywowych uszczelnionych materiałem trwale elastycznym umożliwiając wydłużanie przewodów.

4.2. Wymiana pionów kanalizacyjnych - wg RYS 3

Projektuje się demontaż istniejących pionów instalacji kanalizacyjnej z rur żeliwnych-winidurowych wraz z trójnikami podejść do urządzeń sanitarnych.

Piony zostaną zdemontowane od rur wywiewnych wentylacyjnych na ostatniej kondygnacji które pozostają bez zmian, aż do wymienionego pionu z PCV w piwnicy.

Nową instalację kanalizacyjną projektuje się wykonać z rur kanalizacyjnych PVC łączonych na kielichy z uszczelkami „gumowymi” po śladzie pionów zdemontowanych.

Połączenia rur PCV z żeliwnymi wykonać za pomocą traperów i uszczelek tropera.

Do nowych podejść na pionach należy podłączyć wszystkie istniejące odbiorniki w lokalach.

Przejścia pionów przez stropy i w tulejach ochronnych wystających ok.3 cm nad strop uszczelnić materiałem trwale elastycznym umożliwiając wydłużanie przewodów.

W tulei stropowej nie powinno być złącza rur.

Rury pionu kanalizacyjnego powinny być mocowane pod kielichem w sposób uniemożliwiający powstawanie naprężeń oraz pozwalający na kompensacje wydłużeń.

Piony z tworzyw sztucznych powinny być skompensowane - należy je montować w pozostawiając każdorazowo luz w kielichu rzędu 1 cm.

Należy stosować uchwyty (2 na 1 kondygnację, przy czym jeden z nich powinien być stały) tłumiące hałas z wkładkami z gumy profilowanej.

Wymianę pionów i podejść wykonywać w sposób jak najmniej uciążliwy dla lokatorów ; na okres przerw w pracach (noc) należy umożliwić korzystanie z co najmniej z miski WC.

UWAGI :

- zestawienie prac i materiałów wg kosztorysu inwestorskiego – przedmiaru robót
- W celu wymiany pionów wodno-kanalizacyjnych należy dokonać demontażu obudów szachtów, które zostały wykonane (bez zgody Spółdzielni) przez większość lokatorów.

Demontaż zabudów szachtu instalacyjnego pozostawia się do uzgodnienia pomiędzy lokatorem i wykonawcą.

Wykonawca powinien umożliwić rozbiórkę lokatorowi samodzielnie rozbiórkę obudów szachtów w celu odzyskania np. okładzin ceramicznych – płytek.

Opracował :

mgr inż. STEFAN ŁAGIEWKA
projektant oraz kierownik budowy
i robót instalacji sanitarnych
Nr upraw. 293/88AW.

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 roku z p. zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako **autor** projektu budowlanego inwestycji pod nazwą :

**Wymiana pionów wody zimnej, ciepłej z cyrkulacją
oraz pionów kanalizacyjnych z podejściami w budynku wielorodzinnym**

zlokalizowanej : Łódź, ul. Podgórna 38/40

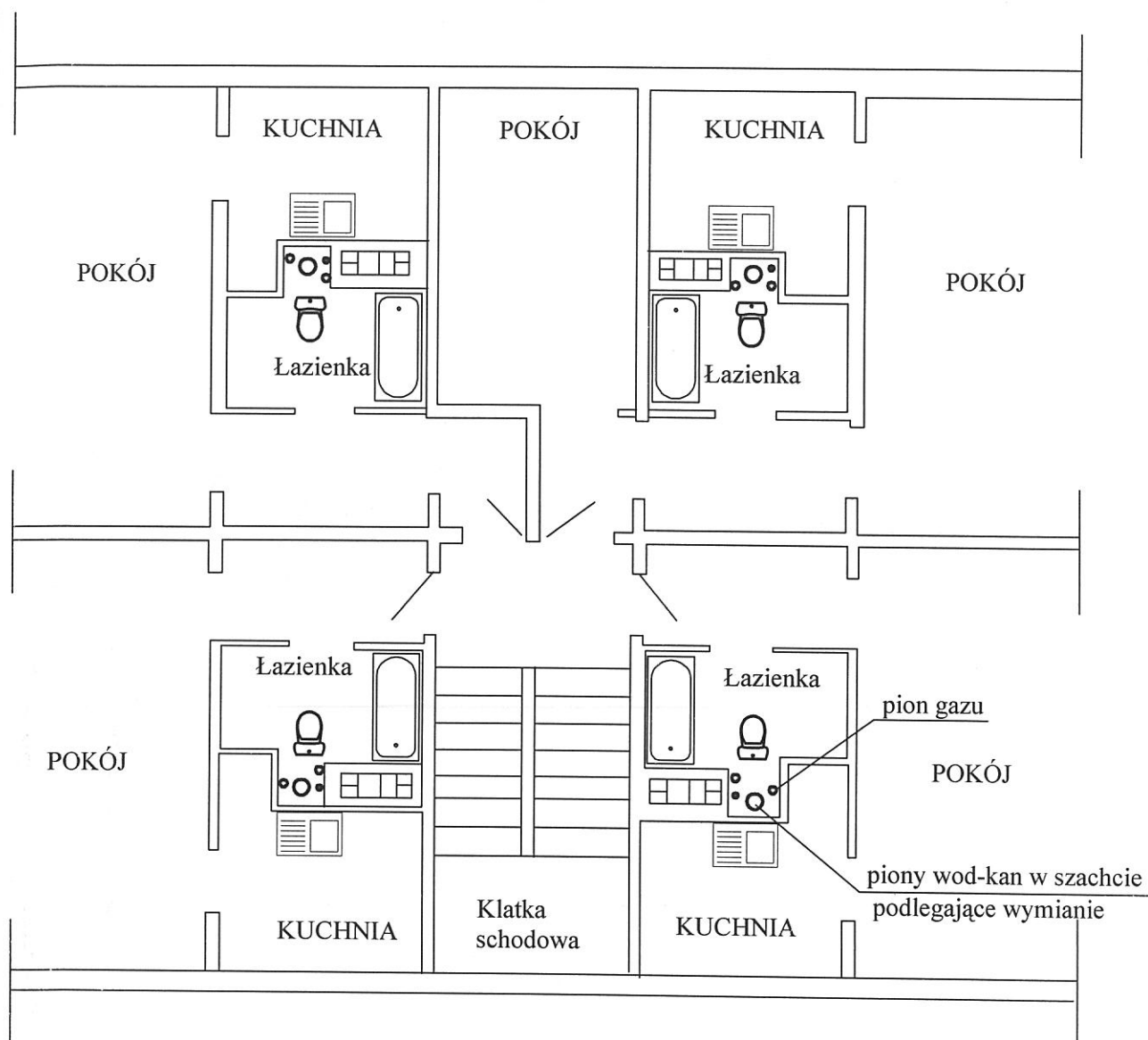
O sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został **zaprojektowany** na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w odpowiedniej branżowo specjalności.

Autor :

mgr inż. STEFAN ŁAGIEWKA
projektant oraz kierownik budowy
i robót instalacji sanitarnych
Nr upraw. 293188/Wł.

podpis

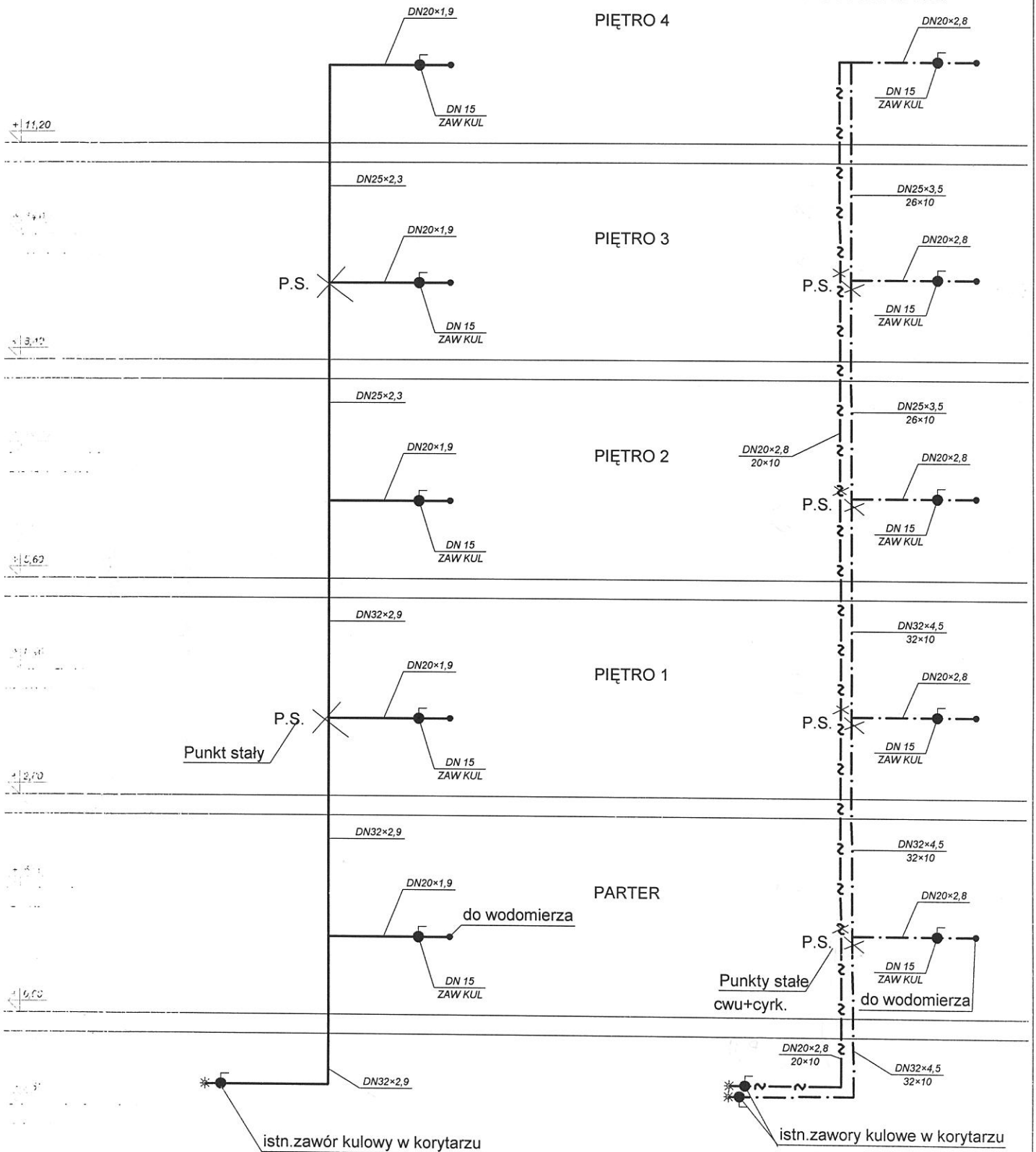


PB wymiany pionów wod-kan
 Łódź, ul. Podgórna 38/40

= Lokalizacja pionów wod-kan =

PION WODY ZIMNEJ

PION WODY CIEPŁEJ
I CYRKULACJI

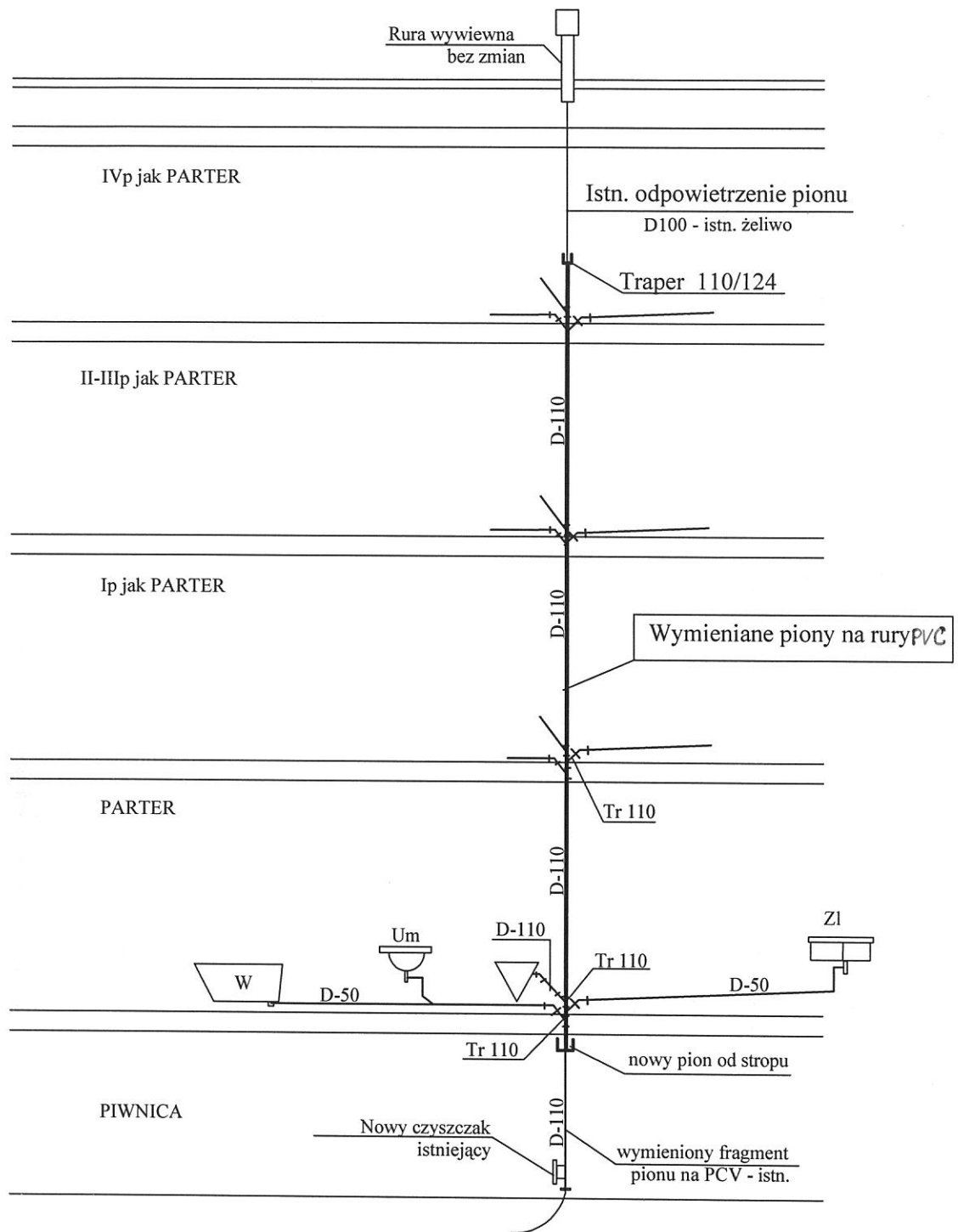


PB Wymiany pionów wod-kan
Łódź, ul.Podgórna 38/40
SCHEMAT OBLICZENIOWO-MONTAŻOWY
PIONÓW WODNYCH

mgr inż. STEFAN ŁAGIEWKA
projektant oraz kierownik budowy
i robót instalacji sanitarnych
Nr upraw. 29388/vj.

marzec 2020 r.

RYS.2



Montaż trójników - ustalić
w trakcie wykonawstwa

PB wymiany pionów wod-kan
Łódź, ul. Podgórna 38/40

= Piony kanalizacyjne =

marzec 2020 r.
mgr inż. Stefan Łagiewka

RYS.3